

福田の里2階3階居室改修工事仕様書

区分	名 称	形 状 寸 法	数量	単位	単 価	金 額	備 考
1	居室改修工事		1	式			
	1)2階居室改修工事		1	式			
	2)3階居室改修工事						
	小 計						
	1)2階居室改修工事						
	①仮設、解体工事		1	式			
	②金属下地工事		1	式			
	③内装工事		1	式			
	④木工事		1	式			
	⑤電気設備工事		1	式			
	⑥空調設備工事		1	式			
	小 計						
	①仮設、解体工事						
	仮設養生	個室廻り、タルキ、壁ビニールシート張、共用廊下	1	式			
	天井解体:岩綿吸音板+捨貼 LGS W5000*D4500		22.5	m <sup>2</sup>			
	床:造作家具解体		1	式			
	P,B 金属、木材 廃材処分		1	式			
	発生材処分	金属、ボード	1	式			
	片付、清掃、床ワックス掛		1	式			
	① 計						
	②金属、内装工事						
	界壁下地 LGS	W65 @455	60	m <sup>2</sup>			
	開口補強		10	m			
	壁グラスウール 充填	@50mm 24kg	60	m <sup>2</sup>			

福田の里2階3階居室改修工事仕様書

区分	名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	界壁 ボード張	12mm(二重張り)	240	m <sup>2</sup>			
	界壁 天井補修:P,B+岩綿吸音板		1	式			
	室内:天井 LGS	45型 @227	22	m <sup>2</sup>			
	〃 :〃 不燃化粧ボード	ジプトーン	22	m <sup>2</sup>			
	〃 :〃 見切	塩ビ コ型	27	m			
	ガラス面:腰壁下地	W65 @455	4.5	m <sup>2</sup>			
	〃 :腰壁ボード張り	12mm	9	m <sup>2</sup>			
	材料荷上げ費	※外階段荷上げ	1	式			
	仮設材	脚立、足場板	1	式			
	運搬費		1	式			
	② 計						
	③内装工事						
	壁ビニールクロス	#1000	81.5	m <sup>2</sup>			
	床:長尺塩ビシート張り	抗菌パーマリューム	24.6	m <sup>2</sup>			
	同上 床下地補修工		24.6	m <sup>2</sup>			
	ソフト巾木 H=300	ワイド巾木	27	m			
	③ 計						
	④木工事						
	腰壁設置材工共/既存 類似	上部見切り 巾木共	1	ヶ所			
	手摺り設置		1	式			
	マツ六 35アッシュ丸棒 4000 クリア		3	式			
	マツ六 木製エンドキャップ35 クリア		2	個			
	マツ六 35ブラケット 横型カバー付き		12	個			
	マツ六 35通しブラケット 横型		2	個			
	マツ六 35 L自在ジョイント		2	個			

福田の里2階3階居室改修工事仕様書

区分	名 称	形 状 寸 法	数量	単位	単 価	金 額	備 考
	マツ六 木製ベースプレート 100*4000		3	本			
	マツ六 木製ベース用木製エンド カバー大壁用		2	個			
	マツ六 木製ベース用木製 カバー出隅用		2	個			
	マツ六 木製ベース用木製エンド カバー真壁用		2	個			
	2F-⑤3 フラッシュ引戸ガラス入り [アルプスAEシリーズ]	化粧合板 1030*2000*30	2	本			
	マツ六 ステンレス両面ドアハンドル HL300mm		4	組			
	美和 FG3-1		2	個			
	ランプ FD35デュアルソフトクローズ用 レール2730		2	本			
	ランプ FD35 必須部品		2	組			
	ランプ 扉下埋込ガイドレール1500		2	本			
	ランプ 床付戸当たり		2	個			
	引戸用木枠		2	ヶ所			
	建具木枠取付費		1	式			
	運搬費		1	式			
	④ 計						
	⑤電気設備工事						
	既存照明移設		1	式			
	新規照明器具		2	ヶ所			
	電気工事費		2	ヶ所			
	⑤ 計						
	⑥空調設備工事						
	壁掛け式空調機 AC-1	25型	2	台			
	空調取付工事		2	台			

福田の里2階3階居室改修工事仕様書

区分	名 称	形 状 寸 法	数量	単位	単 価	金 額	備 考
	天井換気扇		2	台			
	換気扇取付工事		2	台			
	⑥ 計						
	2)3階居室改修工事						
	①仮設、解体工事		1	式			
	②金属下地工事		1	式			
	③内装工事		1	式			
	④木工事		1	式			
	⑤電気設備工事		1	式			
	⑥空調設備工事		1	式			
	小 計						
	①仮設、解体工事						
	仮設養生	個室廻り、タルキ、壁ビニールシート張、共用廊下	1	式			
	天井解体:岩綿吸音板+捨貼 LGS W5000*D4500		22.5	m <sup>2</sup>			
	床:造作家具解体		1	式			
	P,B 金属、木材 廃材処分		1	式			
	発生材処分	金属、ボード	1	式			
	片付、清掃、床ワックス掛		1	式			
	① 計						
	②金属、内装工事						
	界壁下地 LGS	W65 @455	60	m <sup>2</sup>			
	開口補強		10	m			
	壁グラスウール 充填	@50mm 24kg	60	m <sup>2</sup>			
	界壁 ボード張	12mm(二重張り)	240	m <sup>2</sup>			

福田の里2階3階居室改修工事仕様書

区分	名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	界壁 天井補修:P,B+岩綿吸音板		1	式			
	室内:天井 LGS	45型 @227	22	m <sup>2</sup>			
	〃 :〃 不燃化粧ボード	ジプトーン	22	m <sup>2</sup>			
	〃 :〃 見切	塩ビ コ型	27	m			
	ガラス面:腰壁下地	W65 @455	4.5	m <sup>2</sup>			
	〃 :腰壁ボード張り	12mm	9	m <sup>2</sup>			
	材料荷上げ費	※外階段荷上げ	1	式			
	仮設材	脚立、足場板	1	式			
	運搬費		1	式			
	② 計						
	③内装工事						
	壁ビニールクロス	#1000	81.5	m <sup>2</sup>			
	床:長尺塩ビシート張り	抗菌パーマリューム	24.6	m <sup>2</sup>			
	同上 床下地補修工		24.6	m <sup>2</sup>			
	ソフト巾木 H=300	ワイド巾木	27	m			
	③ 計						
	④木工事						
	腰壁設置材工共/既存 類似	上部見切り 巾木共	1	ヶ所			
	手摺り設置		1	式			
	マツ六 35アッシュ丸棒 4000 クリア		3	式			
	マツ六 木製エンドキャップ35 クリア		2	個			
	マツ六 35ブラケット 横型カバー 付き		12	個			
	マツ六 35通しブラケット 横型		2	個			
	マツ六 35 L自在ジョイント		2	個			

福田の里2階3階居室改修工事仕様書

区分	名 称	形 状 寸 法	数量	単位	単 価	金 額	備 考
	マツ六 木製ベースプレート 100*4000		3	本			
	マツ六 木製ベース用木製エンド カバー大壁用		2	個			
	マツ六 木製ベース用木製 カバー出隅用		2	個			
	マツ六 木製ベース用木製エンド カバー真壁用		2	個			
	2F-⑤3 フラッシュ引戸ガラス入り [アルプスAEシリーズ]	化粧合板 1030*2000*30	2	本			
	マツ六 ステンレス両面ドアハンドル HL300mm		4	組			
	美和 FG3-1		2	個			
	ランプ FD35デュアルソフトクロー ズ用レール2730		2	本			
	ランプ FD35 必須部品		2	組			
	ランプ 扉下埋込ガイドレール1500		2	本			
	ランプ 床付戸当り		2	個			
	引戸用木枠		2	ヶ所			
	建具木枠取付費		1	式			
	運搬費		1	式			
	④ 計						
	⑤電気設備工事						
	既存照明移設		1	式			
	新規照明器具		2	ヶ所			
	電気工事費		2	ヶ所			
	⑤ 計						
	⑥空調設備工事						
	壁掛け式空調機 AC-1	25型	2	台			

福田の里2階3階居室改修工事仕様書

区分	名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	空調機取付工事		2	台			
	天井換気扇		2	台			
	換気扇取付工事		2	台			
	⑥ 計						
1	居室改修工事						
2	諸経費						
	仮 計						
※	消防設備改修工事は含まれていません。						
	既存空調機改修工事は含まれていません。						
	値引き						
	合 計						